குடிசைகளை இன்சூர் செய்யும் திட்டம்

*345 (வினா எண்21006) திருவேடசந்தூர் வி பிபாலசுப்பிரமணியன் மாண்புமிகு பொதுப்பணித்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாவுக்கு விடையளிப்பாரா

மாநிலத்தில் உள்ள குடிசைகளை இன்சூர் செய்யும் திட்டம் அரசின் பரிசீலனையில் உள்ளதா?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஆர். இராதா: ஆம்

(முற்பகல் 10-00)

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர்: பேரவையின் முன் அனுமதியுடன் வினாக்கள்—விடைகள் நேரம் நீட்டிக்கப்படுகிறது.

திரு. சோ. அழகர்சாமி: பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, மாநிலத்தில் உள்ள குடிசைகளை இன்சூர் செய்யும் திட்டம் அரசின் பரிசீலனையில் இருப்பதாக அமைச்சர் அவர்கள் குறிப்பிட்டார்கள். தற்போது பெய்த பருமழையாலும் முன்பு ஏற்பட்ட புயலாலும் ஏராளமான குடிசைகள் அடித்துச் செல்லப்பட்டு, அந்த குடிசையில் வசிக்கக்கூடிய மக்கள் நடுத் தெருவிலே நிற்கக்கூடிய ஒரு மோசமான நிலைமை இருக்கிறது. ஆகவே இந்த இன்சூரன்ஸ் திட்டத்தில் கட்டக்கூடிய அந்த பிரிமியத் தொகையை அரசாங்கமே ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய முறையில் ஏற்பாடு செய்து, அந்த குடிசைகளை எந்த வகையில் அவர்கள் இழந்தாலும் அவர்கள் மீண்டும் இந்தத் திட்டத்தின் மூலம் புதிதாக குடிசைகளை கட்டிக்கொள்ள ஏற்பாடு செய்வதற்கு அரசாங்கம் முன்வருமா? இந்த திட்டத்தில் உள்ள பல்வேறு விவரங்களை அறிவிக்க இயலுமா? என்று நான் அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஆர். இராதா: பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த இன்சூரன்ஸ் திட்டம் பரிசீலனையில் இருக்கிறது என்று தான் விடையிலே தெரிவிக்கப்பட்டிருக்கிறது. நீங்கள் திட்டமே அமுலுக்கு வந்து விட்டதாக நினைத்துக் கொண்டு நாளைக்கே கேட்க வேண்டாம். யோசனை பரிசீலனையில் இருக்கிறது. இந்த திட்டத்தை அமுல் படுத்துவதற்காகஆய்வுகள்மேற்கொள்ளப்பட்டு இருக்கின்றது. இதற்கான ஆய்வுகள் செய்யப்பட்டதில் குடிசைகளில் இருக்கிற மக்கள் தீ விபத்து ஏற்படுகின்ற நேரத்தில் அல்லது வேறு வகையிலே அவர்களுக்கு பாதிப்பு ஏற்படுகின்ற நேரத்தில், 2 ஆயிரம் ரூபாய் வரையிலும் ஈட்டுறுதி கிடைக்க வேண்டுமென்றால், நாம் காப்பீட்டுக் கழகத்திற்கு 2 ரூபாய் 10 காசு அளிக்க வேண்டும். அதை அவர்கள் ஒத்துக் கொண்டிருக்கிறார்கள், அடுத்து 50 க்கும் மேற்பட்ட குடிசைப் பகுதிகளாக இருக்க வேண்டும் என்றும் தெரிவித்திருக்கிறார்கள். இப்படி எடுப்பதாக

இருந்தால், இந்த 2 ரூபாய் 10 காசை அரசாங்கமே தருவதா? அல்லது குடிசைகளில் இருப்பவர்களுக்கும் இதிலே பங்கு இருக்கவேண்டுமா? அவர்களுக்கும் ஆர்வம் வரவேண்டும் என்ற அடிப்படையில் கணக்கு எடுப்பதற்கு வசதியாக அவர்களையும் இதிலே இணைக்க வேண்டும் என்ற அடிப்படையில் அது பரிசீலிக்கப்பட்டு வருகிறது. இந்தப் பரிசீலனை முடிந்ததும், நிச்சயமாக இந்த திட்டம் நிறைவேற்றப்படுமானால், சென்னை மாநகரத்தில் இன்றைக்கு 1 லட்சத்து 50 ஆயிரம் குடிசைகள் இருக்கிறது என்று எடுத்துக் கொண்டால், அவர்களுக்கு மொத்தமாக தரவேண்டிய தொகை 6 லட்சத்து 30 ஆயிரம் ரூபாய் என்று கணக்கு கொடுத்திருக்கிறார்கள். இந்த 6 லட்சத்து 30 ஆயிரத்தைக் காப்பீட்டுக் கழகத்திற்கு கொடுத்துவிட்டால், இந்த தீ விபத்து அல்லது வேறு எந்த வகையிலே அவர்கள் பாதிக்கப்பட்டாலும் இந்தப் பணத்தை வசூலிப்பதற்கு ஒரு மார்க்கம் இருக்கிறது. எனவே இந்தத் திட்டம் தீவிரமான பரிசீலனையில் இருந்து கொண்டு இருக்கிறது.

திரு. இரா. தாமரைக்கனி: பேரவைத் துணைத்தலைவர் அவர்களே, குடிசைகளிலே குடி இருப்பவர்களுக்கே அந்த வீட்டைச் சொந்தம் செய்வதற்கு ஒரு சட்டம் வருவதாக இதற்கு முன்னால் அமைச்சர் அவர்கள் சொல்லி இருக்கிறார்கள். அந்தச் சட்டம் எப்போது வர இருக்கிறது, சில பேர்கள் அதிகமான அளவில் குடிசைகளைப் போட்டுக் கொண்டு அதிக வாடகைக்கு விடுகிறார்கள். குடிசைகளில் இவ்வளவுதான் வாடகை வாங்கவேண்டும் என்ற வகையில் அதை நிர்ணயிக்க அரசிடம் ஏதேனும் திட்டம் இருக்கிறதா? என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஆர். இராதா: பேரவைத் துணைத தலைவர் அவர்களே, குடிசைகளை அவர்களுக்கே சொந்தமாக்குவது என்ற திட்டம் இருப்பதாக எனக்குத் தெரியவில்லை. குடிசை போட்டிருக்கிற அந்த இடத்தை பட்டா செய்து கொடுக்கிற திட்டம் தான் இப்போது இருக்கிறது. குடிசையை அவர்கள் போட்டுக்கொண்டு விடுகிறார்கள். அவர்களுக்கு சொந்தமான ஒன்று. அங்கேயிருக்கின்ற இடத்தைத்தான் நாம் சொந்தமாக்கிக் கொண்டு இருக்கிறோம். குடிசையில் இருப்பவர்களுக்கு நல்ல பாதுகாப்பான வீடுகள் வழங்கப்படுகிறதே தவிர, குடிசையில் இருப்பவர்களே வாடகைக்கு விடுகிறார்கள். அதைக் கட்டுப்படுத்த வேண்டும் என்பது மாண்புமிகு உறுப்பினர் போன்றவர்கள் இதிலே ஆர்வம் காட்டி, யார் யார் வாடகைக்கு விடுகிறார்கள் என்பதைக் கண்காணித்து, அவர்களைக் கட்டுப்படுத்த அவர்கள்மீது வேண்டிய நடவடிக்கை எடுக்க, மாண்புமிகு உறுப்பினர் வழி செய்தால் அரசாங்கம் நடவடிக்கை எடுக்கும்.

திரு. ஏ. சி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் சென்னை நகர குடிசைகளுக்கு இன்சூரன்ஸ் திட்டத்தைச் சொன்னார்கள். இந்த திட்டம் தமிழ்நாடு முழுவதும் உள்ள கிராமப்புறங்களுக்கும் சேர்த்து பரிசீலிக்கப்படுமா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஆர். இராதா: பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, சென்னை நகரத்தை நான் ஒரு உதாரணத்திற்காக சொன்னேன். மாநிலம் முழுவதும் இந்தத் திட்டத்திற்காக குடிசைகள் இருக்கிற பகுதியிலே எங்கெல்லாம் வரவேற்பு இருக்கிறதோ, அங்கெல்லாம் இத்திட்டத்தை விரிவாக்குவதற்கு வேண்டிய நடவடிக்கைகளை அரசு மேற்கொள்ளும்.

திரு. சு. பாலன்: மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, குடிசைப் பகுதிகளை இன்சூரன்ஸ் செய்வதன் மூலம், குடிசை வாழ் மக்கள் 2 ரூபாய் 10 பைசா தரவேண்டும் என்று அமைச்சர் அவர்கள் தெரிவித்திருக்கிறார்கள். தற்போது ஏற்கனவே குடிசைகளில் உள்ளவர்களுக்கு சாலை வசதி மற்ற வசதிகளைச் செய்துவிட்டு, அதற்காகும் பணத்திலே ஒரு குறிப்பிட்ட அளவு வசூல் செய்கிறார்கள். அப்படிச் செய்கிற காரணத்தால் இந்த 2 ரூபாயிலேயிருந்து ஒரு ரூபாயைச் சேர்த்து அவர்களிடமிருந்து வசூல் செய்துவிட்டு, மீதி இருக்கின்ற 1 ரூபாயை அரசே மானியமாகக் கொடுத்து, இந்தத் திட்டத்தை அமுல்படுத்துவதற்கு ஆவன செய்வதற்கு முன்வருவார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஆர். இராதா: மாண்புமிகு துணைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் பாலன் அவர்கள் இன்றைக்கு ஒன்றை ஒத்துக் கொண்டிருக்கிறார்கள். அதற்காக அவருக்கு நன்றி தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். ஒரு ரூபாய் வசூலிக்கலாம் என்று சொன்னதற்காக நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். ஏனென்றால், பின்னர் நாம் அவர்கள் தர வேண்டும் என்று சொன்னால், அப்போது அவருக்கு அதை எதிர்க்க வேண்டி வந்தாலும் வரும். ஆகவே அவர்களே ஒரு ரூபாய் வசூல் செய்யலாம் என்று சொன்னதற்காக நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

நாங்கள் அவர்களிடத்திலே எவ்வளவு வசூல் செய்வது என்று யோசித்துக் கொண்டிருக்கிறோம். 2 ஆயிரம் ரூபாய்க்கே, 2 ரூபாய்10 காசுதான் வருகிறது. 10,000 வரையில்கூட இன்ஷூர் செய்யலாம் என்று பரிசீலித்துக் கொண்டிருக்கிறோம். முடிவு அடைந்த பிறகு, குடிசையினுடைய நிலையை அனுசரித்துச் செய்வதா அல்லது பகுதிக்கு தகுந்த மாதிரி பணத்தை நிர்ணயிப்பதா என்று பரிசீலனையில் இருக்கிறது. முடிவு அடைந்ததும் திட்டம் விரைவாக அறிவிக்கப்படும்.